



# महाराष्ट्र शासन राजपत्र

## असाधारण भाग दोन

वर्ष ८, अंक ७(३)]

गुरुवार, जानेवारी २७, २०२२/माघ ७, शके १९४३

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००]

असाधारण क्रमांक १०

प्राधिकृत प्रकाशन

पनवेल महानगरपालिका

जाहिर प्रकटन

क्रमांक/पमपा/नरवि/१९-२२/प्र.क्र. ०४/१६१/२०२२

सदर योजनेच्या स्किम बुकमध्ये अंतिम भूखंड क्र. ३०५ खालीलप्रमाणे नमूद आहे :—

FORM 1 See rules 6 (v) and 21 (1)

TOWN PLANNING SCHEME PANVEL NO. 1 (2nd Variation)

M.R.T.P. Act. 1966 Clause 91(2)

REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT

SR. No.	Name of Owner	Tenure of land	Survey Number	Original Plot						
				O.P. Number	Area in Square Meters	Value in Rupees			F.P. Number	Area in Square meters
						Rate of Original Value Rs. Per M2	Without reference to value of structures	Inclusive of structures		
1	2	3(a)	3(b)	4	5	6(a)	6(b)	6 (c)	7	8
288 A	Industrial Training Institue			302	64291	5	321459	321459	305	66982

Final Plot						Contribution (+) Compensation (--) Col. 9 (c), minus col.9(b)	Increment Col. 10(b) minus Col. 9(b)	Contribution percent of Col. 12	Addition to (+) or deduction from (--) contribution to be made under other sections	Net demand from (+) or by (-) owner, being the addition of columns 11, 13, 14	Remarks
Value in Rupees											
Undeveloped			Developed								
Rate of Sami-Final Value Rs. Per M2	Without reference to value of structures	Inclusive of structures	Rate of Final Value Rs. Per M2	Without reference to value of structures	inclusive of structures						
9(a)	9(b)	9(c)	10(a)	10(b)	10(c)	11	12	13	14	15	
5	334910	334910	8	535856	535856	13451	200946	100473	-	113924	

श्री. योगेश जयंत गोखले यांचे शासनाकडे दिलेल्या निवेदनानुसार नगर रचना योजनेच्या फॉर्म-१ व नकाशा मध्ये खालीलप्रमाणे दुरुस्ती करणेकामी अर्ज दिला आहे :—

FORM 1 See rules 6 (v) and 21 (1)

### TOWN PLANNING SCHEME PANVEL NO. 1 (2nd Variation)

M.R.T.P. Act. 1966 Clause 91(2)

### REDISTRIBUTION AND VALUATION STATEMENT

SR. No.	Name of Owner	Tenure of land	Survey Number	Original Plot						
				O.P. Number	Area in Square Meters	Value in Rupees				
						Rate of Original Value Rs. Per M2	Without reference to value of structures	Inclusive of structures	F.P. Number	Area in Square meters
1	2	3(a)	3(b)	4	5	6(a)	6(b)	6 (c)	7	8
288 B	Gopal Sitaram Gokhale Shridhar Sitaram Gokhale Narayan Sitaram Gokhale Mukund Sitaram Gokhale		389/1 (part)	500	3406	5	17030	17030	305/A	2587

Final Plot						Contribution (+) Compensation (--) Col. 9 (c), minus col.9(b)	Increment Col. 10(b) minus Col. 9(b)	Contribution percent of Col. 12	Addition to (+) or deduction from (--) contribution to be made under other sections	Net demand from (+) or by (-) owner, being the addition of columns 11, 13, 14	Remarks
Value in Rupees											
Undeveloped			Developed								
Rate of Sami-Final Value Rs. Per M2	Without reference to value of structures	Inclusive of structures	Rate of Final Value Rs. Per M2	Without reference to value of structures	inclusive of structures						
9(a)	9(b)	9(c)	10(a)	10(b)	10(c)	11	12	13	14	15	
5	12935	12935	8	20696	20696	4095	7761	3881	-	214	

महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग अधिसूचना क्र. टीपीएस/१७१६/१९०८/ प्र.क्र.४१/१९/नवि-१२, दिनांक १९/०९/२०१९ ने नगर रचना योजनेमध्ये दुरुस्ती करण्याकरीता महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगर रचना अधिनियम १९६६ चे कलम ११ (२) नुसार पनवेल महानगरपालिकेस प्राधिकृत केले आहे.

त्याअर्थी, अंतिम भूखंड क्र. ३०५ मध्ये नगर रचना योजना पनवेल क्र. १ (प्र.फे.) अंतिम चे स्किम बुक व नकाशामध्ये वरीलप्रमाणे दुरुस्ती करण्याचे प्रस्तावित आहे. याबाबत नागरीकांना सूचना व हरकती द्यावयाच्या असतील त्यांनी हे जाहिर प्रकटन महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्रात प्रसिद्ध झाल्यापासून ३२ दिवसांच्या मुदतीत लेखी स्वरूपात महानगरपालिकेच्या कार्यालयात कार्यालयीन वेळेत सादर करावे. सदर प्राप्त सूचना व हरकती प्रस्तावांचा विचार महानगरपालिका अंतिम मंजूरीच्या वेळी करणेत येईल व मुदतीनंतर प्राप्त झालेल्या हरकती सूचना विचारात घेतल्या जाणार नाही.

उपरोक्त दुरुस्तीबाबतची माहिती नागरीकांच्या माहितीस्तव व अवलोकनार्थ महानगरपालिकेच्या कार्यालयीन वेळेत उपलब्ध करून ठेवण्यात आलेली आहे.

पनवेल,  
दिनांक १६ जानेवारी २०२२.

ज्योती कवाडे,  
सहायक संचालक, नगररचना,  
पनवेल महानगरपालिका.